

GENEL TANIM / GENERAL DESCRIPTION

Ders Adı / Course Name	URBAN ECONOMICS / URBAN ECONOMICS	
Ders Kodu / Course Code	1301008912017	
Ders Türü / Course Type		
Ders Seviyesi / Course Level	First Cycle / First Cycle	
Ders Akts Kredi / ECTS	5.00	
Haftalık Ders Saati (Kuramsal) / Course Hours For Week (Theoretical)	3.00	
Haftalık Uygulama Saati / Course Hours For Week (Objected)	0.00	
Haftalık Laboratuvar Saati / Course Hours For Week (Laboratory)	0.00	
Dersin Verildiği Yıl / Year	4	
Öğretim Sistemi / Teaching System	Face to Face / Face to Face	
Eğitim Dili / Education Language	Turkish / Turkish	
Ön Koşulu Olan Ders(ler) / Precondition Courses	Yok	None
Amacı / Purpose	Öğrencilere kent ekonomisi ile ilgili ayrıntılı bir eğitim vermek	To give students thorough training in urban economics
İçeriği / Content	Bu derste kent ekonomisi farklı açılardan incelenmektedir. Bu kapsamda kentlerin oluşumu, tarihsel arka plan ve kent alanına yönelik teorik yaklaşımlar dönemin ilk yarısında ele alınmaktadır. İkinci yarısında konut piyasası her yönüyle analiz edilmektedir. Türkiye’de konut piyasasının gelişimi, konut politikası göçün konut piyasası üzerine etkilerinden bahsedilmektedir.	In this course, urban economics has been analyzed from different perspectives. In this context, formation of cities, historical background, theoretical approaches have been examined during the first half of the term. Housing market has been discussed at the second half. Evolution of the Turkish housing market, housing policy, the impact of migration on housing market are examined.
Önerilen Diğer Hususlar / Recommended Other Considerations	Yok	None
Staj Durumu / Internship Status	Yok	None
Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar / Books / Materials / Recommended Reading	Kılınçaslan, İ. (2010). Kent Ekonomisi, Ninova Yayınevi:İstanbul. Ertürk H. ve Sam, N. (2016). Kent Ekonomisi, Ekin Yayınevi:Bursa. O’Sullivan, A. (2008), Urban Economics, 7th ed., New York: McGraw-Hill. Keleş, R. (2015). Kentleşme Politikası, Ankara:İmge Kitabevi.	Kılınçaslan, İ. (2010). Urban Economy, Ninova Publishing House:İstanbul. Erturk H. and Sam, N. (2016). Urban Economy Ekin Publishing House: Bursa. O’Sullivan, A. (2008), Urban Economics, 7th ed., New York: McGraw-Hill. Keleş, R. (2015). Kentleşme Politikası, Ankara:İmge Kitabevi.
Öğretim Üyesi (Üyeleri) / Faculty Member (Members)	Dr. Lecturer Utku Akseki	

ÖĞRENME ÇIKTILARI / LEARNING OUTCOMES

1	1-Kent ekonomisi ile ilgili teorik yaklaşımları anlayabilme	1-To be able to understand theoretical approaches related to urban economics
2	2-Kentlerde karşılaşılan sorunları analiz edebilme	2-To be able to analyze issues facing in the cities
3	3-Kentlere ilişkin uygulanan politikaları değerlendirebilme ve öneriler sunabilme	3-To be able to evaluate policies and make suggestions
4	4-Disiplinlerarası çalışmalar yapabilme	4-To be able to make interdisciplinary studies.

HAFTALIK DERS İÇERİĞİ / DETAILED COURSE OUTLINE

Hafta / Week					
	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
1	Kent ekonomisine tarihsel bir bakış				
	A historical look at the urban economy				
2	Kentleşme kavramı				
	Urbanization concept				
3	Toplanma ekonomileri ve kent ekonomisi				
	Agglomeration economies and urban economics				
4	Kentsel Yapı Kuramları				
	Theories of Urban Structure				
5	Kentlerin Büyüme Süreci				
	Growth Process of Cities				

	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
6	Türkiye konut piyasası				
	Housing market in Türkiye				
7	Türkiye konut piyasası				
	Housing Market in Türkiye				
8	Arasınan				
	Midterm exam				
9	Sunumlar				
	Presentations				
10	Sunumlar				
	Presentations				
11	Sunumlar				
	Presentations				

12	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Sunumlar				
	Presentations				
13	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Sunumlar				
	Presentations				
14	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Sunumlar				
	Presentations				
15	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Sunumlar				
	Presentations				
16	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Final sınavı				
	Final exam				

DEĞERLENDİRME / EVALUATION

Yarıyıl (Yıl) İçi Etkinlikleri / Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		40

Yarıyıl (Yıl) Sonu Etkinlikleri / End Of Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Final Sınavı / Final Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		60

Etkinliklerinin Başarı Notuna Katkı Yüzdesi(%) Toplamı / Total Percentage of Contribution (%) to Success Grade:	100
Değerlendirme Tipi / Evaluation Type:	

İŞ YÜKÜ / WORKLOADS

Etkinlikler / Workloads	Sayı / Number	Süresi (Saat) / Duration (Hours)	Toplam İş Yüğü (Saat) / Total Work Load (Hour)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	2.00	2.00
Final Sınavı / Final Examination	1	2.00	2.00
Derse Katılım / Attending Lectures	16	3.00	48.00
Bireysel Çalışma / Self Study	16	3.00	48.00
Ara Sınav İçin Bireysel Çalışma / Individual Study for Mid term Examination	10	2.00	20.00
Final Sınavı için Bireysel Çalışma / Individual Study for Final Examination	10	2.00	20.00
Toplam / Total:	54	14.00	140.00

Dersin AKTS Kredisi = Toplam İş Yüğü (Saat) / 30.00 (Saat/AKTS) = 140.00/30.00 = 4.67 ~ / Course ECTS Credit = Total Workload (Hour) / 30.00 (Hour / ECTS) = 140.00 / 30.00 = 4.67 ~

PROGRAM VE ÖĞRENME ÇIKTISI / PROGRAM LEARNING OUTCOMES

Öğrenme Çıktıları / Learning Outcomes	Program Çıktıları / Program Outcomes												
	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.6	1.1.7	1.1.8	1.1.9	1.1.10	1.1.11	1.1.12	1.1.13
1.1-Kent ekonomisi ile ilgili teorik yaklaşımları anlayabilme / 1-To be able to understand theoretical approaches related to urban economics	2				4								
2.2-Kentlerde karşılaşılan sorunları analiz edebilme / 2-To be able to analyze issues facing in the cities				3									
3.3-Kentlere ilişkin uygulanan politikaları değerlendirebilme ve öneriler sunabilme / 3-To be able to evaluate policies and make suggestions		4							2				
4.4-Disiplinlerarası çalışmalar yapabilme / 4-To be able to make interdisciplinary studies.											5		

Katkı Düzeyi / Contribution Level : 1-Çok Düşük / Very low, 2-Düşük / Low, 3-Orta / Moderate, 4-Yüksek / High, 5-Çok Yüksek / Very high